

Burmistrza Gołdapi

z dnia 10 marca 2025 r.

w sprawie ogłoszenia drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, składającej się z działki gruntu oznaczonej numerem ewidencyjnym 55, położonej w miejscowości Jany

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 39 ust. 1 art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz §3, §8 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, składającej się z działki gruntu oznaczonej numerem ewidencyjnym 55 o powierzchni 0,1034 ha, położonej w miejscowości Jany w obrębie ewidencyjnym 0011 Janki, uregulowanej w księdze wieczystej KW nr OL1C/00039430/6, stanowiącej własność Gminy Gołdap.

§ 2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości w wysokości – **8 600,00 zł** (słownie: osiem tysięcy sześćset złotych 00/100) – sprzedaż nieruchomości zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 361 z późn. zm.).

§ 3. Powołuje się komisję przetargową w następującym składzie:

- | | |
|---------------------|---------------------------------|
| 1. Beata Kołakowska | - przewodniczący komisji |
| 2. Karolina Burba | - z-ca przewodniczącego komisji |
| 3. Magda Kuliś | - członek komisji |
| 4. Anita Germaniuk | - członek komisji |
| 5. Emilia Rykowska | - członek komisji |
| 6. Renata Sojkowska | - członek komisji |
| 7. Hubert Wojda | - członek komisji. |

§ 4. Do prawidłowego przeprowadzania przetargu niezbędna jest obecność co najmniej trzech członków wyżej wymienionej komisji w tym przewodniczącego lub jego zastępcy.

§ 5. Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gołdapi oraz opublikowanie na stronie internetowej urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Nieruchomości.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. BURMISTRZA

mgr Karolina Burba
INSPEKTOR DS. MIENIA KOMUNALNEGO
I SPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚCI

Z up. BURMISTRZA

inż. Anita Germaniuk
ZASTĘPCA KIEROWNIKA
WYDZIAŁU GOSPODARSTWA PRZESTRZENNEJ
OCHRONY ŚRODOWISKA I NIERUCHOMOŚCI

sprawdzono pod kątem
formalno-prawnym

radca prawny Sylwia Sosnowska

Burmistrz Gołdapi

Konrad Kazaniecki

Z up. BURMISTRZA

Damian Czarniewski
ZASTĘPCA BURMISTRZA GOŁDAPI

Uzasadnienie do
Zarządzenia Nr 326 /III/2025
Burmistrza Goldapi
z dnia 10 marca 2025 r.

w sprawie ogłoszenia drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, składającej się z działki gruntu oznaczonej numerem ewidencyjnym 55, położonej w miejscowości Jany

Zgodnie z art. 39 ust. 1 u.g.n. jeżeli pierwszy przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, w okresie nie krótszym niż 30 dni, ale nie dłuższym niż 6 miesięcy, licząc od dnia jego zamknięcia, organizuje się kolejne przetargi, w związku z tym, że pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości zakończył się wynikiem negatywnym w dniu 29 stycznia 2025 r., wydanie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.

Z up. BURMISTRZA

mgr Karolina Burba
INSPEKTOR DS. MIENIA KOMUNALNEGO
I SPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚCI